



**MAJLIS PERBANDARAN PONTIAN
PEMBERITAHUAN**

Adalah dimaklumkan bahawa Majlis Perbandaran Pontian mempelawa orang ramai atau pihak yang berminat untuk menyewa Gerai/Meja Pasar milik Majlis Perbandaran Pontian. Kekosongan yang ditawarkan kepada orang ramai adalah seperti berikut :-

PONTIAN

1. PASAR AWAM PONTIAN

JENIS	KADAR SEWA
Meja Santan	RM 80.00
Meja Sayur	RM 80.00
Meja Ikan	RM 80.00
Ruang Terbuka	RM 50.00

2. PENJAJA SEMENTARA TEPI LAUT

JENIS	KADAR SEWA
Makanan	Sewa : RM 40.00 Kebersihan : RM 40.00 Lesen : RM 20.00 Jumlah : RM 100.00

PEKAN NANAS

1. GERAJ JALAN BESAR PEKAN NANAS

JENIS	KADAR SEWA
Gerai Makan	RM 80.00
Gerai Buah/ Hasil Tani	RM 80.00
Gerai Pelbagai	RM 80.00

2. PASAR AWAM PEKAN NANAS

JENIS	KADAR SEWA
Gerai Runcit	RM 80.00
Meja Sayur	RM 80.00
Meja Ayam	RM 80.00
Meja Daging	RM 80.00



KUKUP

1. TERMINAL

JENIS	KADAR SEWA
Gerai Pelbagai	Kiosk Besar : RM 60.00 Kiosk Kecil : RM 40.00
Kaunter Tiket	RM 100.00

Orang ramai atau pihak yang berminat boleh mengemukakan permohonan melalui borang yang boleh didapati di Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Pontian. Permohonan hendaklah sampai kepada pihak Pejabat Majlis Daerah Pontian pada atau sebelum **30 September 2021 (Khamis) jam 12.00 tengah hari.**

❖ **BAYARAN PERMULAAN KEMASUKAN GERAI ADALAH SEPERTI BERIKUT :-**

WANG AMANAH	-	6 BULAN X KADAR SEWA SEBULAN
SEWA 6 BULAN	-	6 BULAN X KADAR SEWA SEBULAN

❖ **LAMPIRAN SYARAT PERMOHONAN SEWAAN :-**



**YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN PONTIAN.**

Bertarikh tawaran : 22 September 2021

SYARAT PERMOHONAN SEWAAN

1. Pemohon terdiri daripada Warganegara Malaysia.
2. Pemohon berumur tidak kurang dari 18 tahun pada tarikh tutup tawaran.
3. Permohonan hendaklah diserahkan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut:-
 - a) Melampirkan 1 salinan Kad Pengenalan pemohon dan saksi (suami/isteri).
 - b) Melampirkan 1 salinan Surat Beranak pemohon dan saksi (suami/isteri).
 - c) Melampirkan 1 salinan Surat Nikah/ Pendaftaran Perkahwinan.
 - d) Melampirkan 1 salinan Penyata Kewangan yang terkini bagi 1 bulan yang terakhir.
 - e) Melampirkan 1 salinan Pendaftaran Perniagaan/ Syarikat (jika ada).
 - f) Melampirkan 1 salinan Sijil Kursus Perniagaan (jika ada).
 - g) Melampirkan 2 keping gambar terbaru (Berukuran passport).
 - h) Melampirkan lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan (jika ada).
4. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Borang yang didapati tidak diisi dengan lengkap akan **DITOLAK**.
5. Pemohon yang berjaya tidak boleh menyewakan premis kepada pihak ketiga (sub-tenant) dan menjelaskan bayaran proses penyewaan sebanyak RM 10.00 satu permohonan.

