



**KENYATAAN TAWARAN SEWAAN PREMIS MILIKMAJLIS  
PERBANDARAN PONTIAN (MPPn)**

Adalah dipelawa kepada Warganegara Malaysia yang menetap di kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Pontian (MPPn) bagi penyewaan premis sepertimana senarai yang berikut :-

<b>BIL</b>	<b>NAMA PREMIS</b>	<b>JUMLAH PREMIS</b>	<b>KADAR SEWA/ BULAN</b>
<b>KAWASAN PONTIAN</b>			
1.	TAMAN SRI AMAN	2	RM80.00
2.	PLAZA R & R (BAWAH)	2	RM130.00
3.	JALAN PENGANGKUTAN PONTIAN (JPJ)	2	RM100.00
4.	LORONG ABADI	2	RM150.00
5.	GERAI PELBAGAI KOMPLEKS PENGANGKUTAN AWAM PONTIAN (BAWAH )	9	RM280.00 / RM230.00
6.	GERAI PELBAGAI KOMPLEKS PENGANGKUTAN AWAM PONTIAN (ATAS )	1	RM130.00
7.	GERAI MAKAN KOMPLEKS PENGANGKUTAN AWAM PONTIAN (ATAS)	4	RM130.00
8.	MEJA IKAN, PASAR AWAM PONTIAN	6	RM80.00
9.	MEJA SANTAN, PASAR AWAM PONTIAN	1	RM80.00
10.	MEJA BABI, PASAR AWAM PONTIAN	3	RM80.00
11.	TAPAK PENJAJA SEMENTARA, TEPI LAUT PONTIAN	1	RM100.00
<b>KAWASAN PEKAN NANAS</b>			
1.	GERAI MAKAN, JALAN BESAR PEKAN NANAS (NON- MUSLIM)	1	RM80.00
2.	GERAI BUAH, JALAN BESAR PEKAN NANAS	4	RM80.00
3.	TAMAN UTAMA PEKAN NANAS (BLOK A )	1	RM120.00
4.	TAMAN UTAMA PEKAN NANAS (BLOK B)	1	RM120.00
5.	GERAI MAKAN, PASAR AWAM PEKAN NANAS	1	RM80.00
6.	GERAI RUNCIT, PASAR AWAM PEKAN NANAS	1	RM80.00
7.	MEJA SAYUR, PASAR AWAM PEKAN NANAS	3	RM80.00
8.	MEJA AYAM, PASAR AWAM PEKAN NANAS	3	RM80.00
9.	MEJA LELONG SAYUR, PASAR AWAM PEKAN NANAS	1	RM100.00
10.	MEJA DAGING LEMBU, PASAR AWAM PEKAN NANAS	4	RM80.00
11.	MEJA IKAN, PASAR AWAM PEKAN NANAS	3	RM80.00
12.	MEJA BABI, PASAR AWAM PEKAN NANAS	9	RM80.00
<b>KAWASAN BENUT</b>			
1.	GERAI PELBAGAI, PASAR AWAM BENUT	1	RM150.00
2.	GERAI MAKAN, MEDAN SELERA TEPIAN SUNGAI BENUT	2	RM30.00
3.	GERAI PELBAGAI, (ATAS) TERMINAL BAS BENUT	6	RM80.00
4.	KIOSK KECIL, TERMINAL BAS BENUT	1	RM40.00
5.	KIOSK BENUT ( HADAPAN BALAI POLIS )	1	RM30.00
6.	MEJA SAYUR, PASAR AWAM BENUT	8	RM50.00
7.	MEJA IKAN, PASAR AWAM BENUT	3	RM50.00
<b>PEKAN KUKUP</b>			
1.	GERAI MAKAN, PEKAN KUKUP	1	RM80.00
2.	KIOSK BESAR, TERMINAL BAS & TEKSI KUKUP	1	RM60.00
3.	KIOSK KECIL, TERMINAL BAS & TEKSI KUKUP	4	RM40.00

Permohonan yang telah lengkap perlu dihantar ke **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta (JPPH), Majlis Perbandaran Pontian sebelum atau pada 6 JULAI 2023 (12.30 TENGAHARI)**. Borang permohonan boleh didapati di Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta (JPPH) Aras 1, Blok B, Majlis Perbandaran Pontian secara **PERCUMA**.

YANG DIPERTUA,  
MAJLIS PERBANDARAN PONTIAN.

Bertarikh tawaran : 21 JUN 2023

## **SYARAT-SYARAT PERMOHONAN SEWAAN**

1. Pemohon terdiri daripada Warganegara Malaysia.
2. Pemohon mestilah berumur tidak kurang 21 tahun dan tidak melebihi 60 tahun pada tarikh tutup tawaran.
3. Permohonan hendaklah disertakan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut :-
  - a) Melampirkan 1 salinan Kad Pengenalan pemohon dan waris / pasangan ( **Suami/Isteri - Jika Ada** )
  - b) Melampirkan 1 salinan Surat Nikah/ Pendaftaran Perkahwinan ( **Jika Berkaitan** )
  - c) Melampirkan 1 salinan Penyata Kewangan yang terkini bagi 1 bulan yang terakhir.
  - d) Melampirkan 1 salinan Pendaftaran Perniagaan/ Syarikat ( **Jika Ada** )
  - e) Melampirkan 1 salinan Sijil Kursus Perniagaan ( **Jika Ada** )
  - f) Melampirkan 2 keping gambar terbaru ( **berukuran passport** )
  - g) Melampirkan lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan ( **Jika Ada** )
4. Hanya borang permohonan yang lengkap dan diterima dalam tempoh iklan akan diproses.